

Приложение 1
к Положению Банка России от 02.10.2024 № 843-П «О формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Код территории по ОКATO	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45286575000	73491974	1047796382237	7702526051

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ОРГАНИЗАЦИИ
на 30 сентября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДЖИ АЙ СИ ЭМ" (ООО УК "ДЖИ АЙ СИ ЭМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
123610, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, наб Краснопресненская, дом 12, помещение 1737В, комната 6,7
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

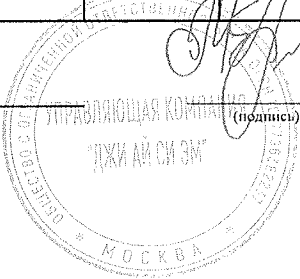
Код формы по ОКУД: 0420002

За 9 месяцев (тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	117 074	99 768
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		17 919	12 749
3	дебиторская задолженность		17 919	12 749
4	Основные средства и капитальные вложения в них		18 308	22 695
5	Отложенные налоговые активы		2 340	6 436
6	Прочие активы		10 520	7 187
7	Итого активов		166 161	148 835
Раздел II. Обязательства				
8	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		18 288	22 379
9	кредиты, займы и прочие привлеченные средства		18 207	22 301
10	кредиторская задолженность		81	78
11	Обязательство по текущему налогу на прибыль		-	4 378
12	Прочие обязательства		9 471	5 999
13	Итого обязательств		27 758	32 756
Раздел III. Капитал				
14	Уставный капитал		20 000	20 000
15	Добавочный капитал		265 742	265 742
16	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(147 339)	(169 663)
17	Итого капитала		138 403	116 079
18	Итого капитала и обязательств		166 161	148 835

Генеральный директор (должность руководителя)	Ермакова Марина (инициалы, фамилия)
--	--

29 октября 2026 г.



Приложение 2

к Положению Банка России от 02.10.2024 № 843-П «О формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Код территории	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45286575000	73491974	1047796382237	7702526051

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ
за 30 сентября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДЖИ АЙ СИ ЭМ" (ООО УК "ДЖИ АЙ СИ ЭМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

123610, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, наб Краснопresненская, дом 12, помещение 1737В, комната 6,7
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

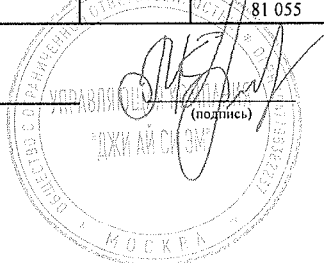
Код формы по ОКУД: 0420003

За 9 месяцев (тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.	За 3-й квартал 2026 г.	За 3-й квартал 2025 г.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел I. Прибыли и убытки						
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		9 591	10 346	3 578	4 488
2	процентные доходы		9 501	10 502	3 320	4 586
3	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		90	(156)	258	(98)
4	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы		154 672	115 517	49 483	36 018
5	Расходы на персонал		(38 386)	(24 706)	(11 771)	(9 305)
6	Прямые операционные расходы		(3 907)	(3 452)	(1 188)	(1 329)
7	Процентные расходы		(2 388)	(2 910)	(690)	(1 035)
8	Общие и административные расходы		(9 350)	(11 418)	(3 021)	(3 880)
9	Прочие доходы		469	0	469	-
10	Прочие расходы		(2 032)	(1 556)	(701)	(692)
11	Прибыль (убыток) до налогообложения		108 669	81 821	36 159	24 264
12	Налог на прибыль, в том числе:		(27 615)	(20 974)	(9 071)	(6 349)
13	текущий налог на прибыль		(23 518)	(10 685)	(9 094)	(3 189)
14	отложенный налог на прибыль		(4 096)	(10 289)	23	(3 160)
15	Прибыль (убыток) после налогообложения		81 055	60 847	27 088	17 915
Раздел II. Прочий совокупный доход						
16	Итого совокупного дохода (расхода)		81 055	60 847	27 088	17 915

Генеральный директор
(должность руководителя)

29 октября 2026 г.



Ермакова Марина
(инициалы, фамилия)

Приложение 3 к Положению Банка России от 02.10.2024 № 843-П «О формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Код территории по ОКATO	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45286575000	73491974	1047796382237	7702526051

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА
на 30 сентября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДЖИ АЙ СИ ЭМ" (ООО УК "ДЖИ АЙ СИ ЭМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
3610, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, наб Краснопресненская, дом 12, помещение 1737В, комната 6,7
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420004
За 9 месяцев (тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7
1	Остаток на начало сравнительного периода (на 1 января 2025 г.)		20 000	265 742	(198 008)	87 734
2	Остаток на начало сравнительного периода, пересмотренный		20 000	265 742	(198 008)	87 734
3	Остаток на начало сравнительного периода		20 000	265 742	(198 008)	87 734
4	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	60 847	60 847
5	Дивиденды (распределенная прибыль)		-	-	(4 336)	(4 336)
6	Остаток на конец сравнительного периода (на 30 сентября 2025 г.)		20 000	265 742	(141 496)	144 246
7	Остаток на начало отчетного периода (на 1 января 2026 г.)		20 000	265 742	(169 663)	116 079
8	Остаток на начало отчетного периода, пересмотренный		20 000	265 742	(169 663)	116 079
9	Остаток на начало отчетного периода		20 000	265 742	(169 663)	116 079
10	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	81 055	81 055
11	Дивиденды (распределенная прибыль)		-	-	(58 731)	(58 731)
12	Остаток на конец отчетного периода (на 30 сентября 2026 г.), в том числе:		20 000	265 742	(147 339)	138 403

Генеральный директор
(должность руководителя)
29 октября 2026 г.


(подпись)

Ермакова Марина
Юрьевна
(инициалы, фамилия)

Приложение 4
к Положению Банка России от 02.10.2024 № 843-П «О формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
45286575000	73491974	1047796382237	7702526051

Отчет о движении денежных средств организации
на 30 сентября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДЖИ АЙ СИ ЭМ" (ООО УК "ДЖИ АЙ СИ ЭМ")
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

123610, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, наб Краснопресненская, дом 12, помещение 1737В, комната 6,7
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

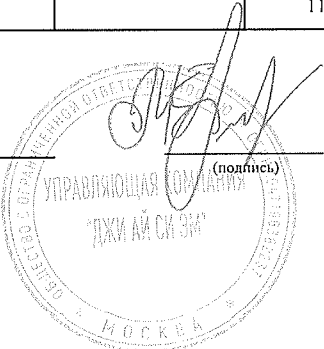
Код формы по ОКУД: 0420005

За 9 месяцев (тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		149 647	104 800
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(5 955)	(10 990)
3	Проценты полученные		9 573	10 603
4	Проценты уплаченные		(2 447)	(2 549)
5	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(43 877)	(23 791)
6	Оплата прочих административных и операционных расходов		(1 817)	(325)
7	Уплаченный налог на прибыль		(30 245)	(17 277)
8	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		169	-
9	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		75 047	60 471
Раздел II. Денежные потоки от финансовой деятельности				
10	Погашение кредитов, займов и прочих привлеченных средств, оцениваемых по амортизированной стоимости, в том числе:		(7 646)	(6 923)
11	Платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(7 646)	(6 923)
12	Выплаченные дивиденды (распределенная прибыль)		(49 969)	(3 733)
13	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(57 615)	(10 656)
14	Сальдо денежных потоков за отчетный период		17 432	49 815
15	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода		100 010	65 722
16	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода		117 442	115 538

Генеральный директор
(должность руководителя)

29 октября 2026 г.



Ермакова Марина
Юрьевна
(инициалы, фамилия)

Примечание 1. Основная деятельность организации

Основная деятельность организации

Таблица 1.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Номер лицензии, дата выдачи лицензии (номер в реестре, дата включения в реестр)	21-000-1-00683 от 29.12.2009 года
2	Деятельность, осуществляемая организацией	Деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами осуществляется на основании лицензии № 21-000-1-00683 от 29.12.2009 года, выданной Федеральной службой по финансовым рынкам России, без ограничения срока действия.
3	Организационно-правовая форма организации	Общество с ограниченной ответственностью
4	Место нахождения организации	123610, город Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Пресненский, наб. Краснопресненская, дом 12, помещение 1737В, комната 6,7
5	Наименование и место нахождения материнской организации. Информация о бенефициарном владельце организации	Материнская организация отсутствует. По состоянию на 30 сентября 2026 года и на 31 декабря 2025 года единственным участником и бенефициарным владельцем Общества является Мамедов Сергей Сулейманович
6	Количество и места нахождения филиалов организации, открытых на территории Российской Федерации и на территории иностранных государств	Филиалы отсутствуют
7	Фактическая численность работников организации на начало и конец отчетного периода	12 сотрудников на 30 сентября 2026 года (12 сотрудников на 31 декабря 2025 года)

**Примечание 2. Экономическая среда, в которой организация
осуществляет свою деятельность**

Экономическая среда, в которой организация осуществляет
свою деятельность

Таблица 2.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Основные факторы и влияния, определяющие финансовые результаты	<p>Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ""ДЖИ АЙ СИ ЭМ"" (далее по тексту - Общество) осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.</p> <p>Применение экономических санкций со стороны Соединенных Штатов Америки, Европейского Союза и ряда других стран в отношении российских физических и юридических лиц, привели к повышению экономической нестабильности, сокращению как внутренних, так и иностранных прямых инвестиций в российскую экономику. На текущий момент длительность влияния санкций, равно как и угрозу введения в будущем дополнительных санкций сложно определить. Доход Общества формируется в основном за счет вознаграждения за управление ЗПИФ, что в общем нивелирует влияние внешних факторов на финансовый результат.</p>
2	Изменения внешних условий, в которых организация осуществляет свою деятельность, действия организации в отношении указанных изменений и их результат	<p>Изменения в геополитической ситуации, в частности, активные дипломатические контакты между США и Россией, улучшили отношения инвесторов к российским активам. Это благоприятно сказалось на условиях деятельности Общества и позволило фондам показать хорошие результаты и рост стоимости активов под его управлением. Руководство Общества полагает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях, однако последствия нынешней экономической ситуации трудно предсказать, в связи с чем текущие ожидания и оценки руководства могут существенно отличаться от реальных результатов. Руководство Общества внимательно следит за ситуацией в России и мире для более быстрой адаптации к изменяющимся условиям, принимая решения на основе различных сценариев развития, обеспечивая устойчивую и эффективную работу Общества.</p>

**Примечание 3. Основы составления бухгалтерской
(финансовой) отчетности**

Основы составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Таблица 3.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Основы подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности	Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с действующими на территории Российской Федерации федеральными стандартами бухгалтерского учета и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Банка России, Положением Банка России от 02 октября 2024 года № 843-П «О формах раскрытия информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями бухгалтерской (финансовой) отчетности». Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ОСБУ Банка России и Учетной политикой Общества. В случае невозможности применения какого-либо из отраслевых стандартов, утвержденных ЦБ РФ, либо для того, чтобы представить наиболее актуальную и достоверную информацию, Общество использует стандарты МСФО, касающиеся аналогичных или связанных вопросов. Строки показателей, примечания, строки таблиц и графы не заполнялись Обществом и не включались в состав бухгалтерской (финансовой) отчетности, если Общество не осуществляло те или иные операции. В связи с этим нумерация показателей, примечаний, строк таблиц и граф бухгалтерской (финансовой) отчетности Обществом изменена. Настоящая промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность является сокращенной.
2	Причины реклассификации сравнительных сумм	Реклассификация не производилась
3	Описание реклассификации сравнительных сумм (включая информацию по состоянию на начало предыдущего отчетного года)	Реклассификация не производилась
4	Сумма каждого показателя, который является предметом реклассификации	Реклассификация не производилась
5	Существенное влияние ретроспективного применения учетной политики на сравнительную информацию на начало предыдущего отчетного года, существенное влияние ретроспективного пересчета или реклассификации остатков на начало предыдущего отчетного года в связи с исправлением ошибок	Ретроспективный пересчет не производился

**Примечание 4. Принципы учетной политики,
бухгалтерские оценки и профессиональные суждения
в применении учетной политики**

Изложение принципов учетной политики, бухгалтерские оценки
и профессиональные суждения в применении учетной политики

Таблица 4.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
Раздел I. Влияние бухгалтерских оценок и допущений		
1	Суждения (помимо тех, которые связаны с бухгалтерскими оценками), которые были выработаны руководством организации в процессе применения учетной политики и которые оказывают существенное влияние на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	Общество производит оценки и делает допущения, которые воздействуют на отражаемые в финансовой отчетности суммы и на балансовую стоимость активов и обязательств в следующем финансовом году. Оценки и суждения постоянно анализируются на основе опыта руководства и других факторов, включая ожидания в отношении будущих событий, которые, по мнению руководства, являются обоснованными в свете текущих обстоятельств. Значимое влияние на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности оказывают суждения руководства: - о предполагаемых сроках аренды и применимой ставке дисконтирования; - о правомерности признания отложенных налоговых активов в зависимости от вероятности наличия налогооблагаемой прибыли в последующих отчетных периодах.
2	Влияние бухгалтерских оценок и допущений на признанные активы и обязательства, показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности, на суммы которых бухгалтерские оценки и допущения оказывают существенное влияние	При подготовке данной бухгалтерской (финансовой) отчетности основным являлось допущение о непрерывности деятельности. Исходя из имеющегося опыта, Общество использует свое суждение при выражении мнения о непрерывности деятельности, в том числе анализирует способность продолжать свою деятельность в будущем. Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, в отношении которых может возникнуть необходимость внесения корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года: 1. Резерв на предстоящую оплату отпусков. Обязательство по указанным начислениям отражены по строке "Прочие обязательства" бухгалтерского баланса Общества. Финансовый результат от изменения соответствующих обязательств отражен по строке "Расходы на персонал" отчета о финансовых результатах Общества. 2. Актив в форме права пользования (статья «Основные средства и капитальные вложения в них» и обязательство по договору аренды (статья «Кредиты, займы и прочие привлеченные средства»). Профессиональное суждение принимается по сроку аренды используемых в своей деятельности офисных помещений и ставке дисконтирования, используя доступную информацию по ставкам заимствования кредитных средств, для отражения долгосрочной аренды. Оценка срока аренды была произведена Обществом с учетом ожидаемых планов

		руководства и вероятности исполнения опционов на продление аренды.
3	Подходы к оценке финансовых инструментов	Общество оценивает свои финансовые инструменты в соответствии с положениями МСФО (IFRS) 9. При первоначальном признании Общество оценивает финансовые инструменты по справедливой стоимости в соответствии с требованиями МСФО (IFRS) 13. Лучшим свидетельством справедливой стоимости финансового инструмента при первоначальном признании обычно является цена сделки, то есть справедливая стоимость выплаченного или полученного возмещения.
4	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	Функциональной валютой и валютой представления бухгалтерской (финансовой) отчетности является национальная валюта Российской Федерации - российский рубль. Переоценка средств в иностранной валюте осуществляется на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату. Денежные активы и обязательства, выраженные в иностранных валютах, отличных от функциональной валюты, пересчитываются в рубли по официальному курсу Банка России, действовавшему на конец отчетного периода. Доходы и расходы (положительные и отрицательные курсовые разницы) от расчетов по операциям в иностранных валютах и от пересчета денежных активов и обязательств в функциональную валюту по курсу Банка России на конец отчетного периода отражаются на счетах прибылей и убытков. На отчетную дату у Общества нет активов и обязательств в иностранной валюте. Неденежных активов и обязательств в иностранной валюте у Общества нет.
5	Допущение о непрерывности деятельности организации	Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, по крайней мере, в течение 12 месяцев после окончания отчетного периода, но не ограничиваясь этим сроком. У Общества отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.
6	Информация в отношении пересчета показателей с учетом изменений общей покупательной способности рубля	Общество не применяет МСФО (IAS) 29 ввиду того, что оно было образовано после 2002 года, в экономике, не имеющей черт гиперинфляции.
Раздел II. Изменения в учетной политике		
7	Описание изменений учетной политики, их причин и характера	Существенные изменения в Ученую политику Общества с 01 января 2026 года не вносились. При подготовке настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество применило все новые и измененные ОСБУ, международные стандарты финансовой отчетности, интерпретации Совета по международным стандартам финансовой отчетности, которые имеют отношение к его деятельности.
8	Причины и характер предстоящих изменений в учетной политике,	Новые изменения и усовершенствования к стандартам, вступившие в действие с 1 января 2026 года, не оказали влияния или оказали незначительное влияние на

	предполагаемое влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность или указание на то, что такое влияние не может быть обоснованно оценено	бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества. Ряд стандартов и поправок, выпущенных Советом по МСФО и эффективных для периодов, начинающихся с 01.01.2026 года, Общество не применяло досрочно: «Классификация и оценка финансовых инструментов» (поправки к МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации»), вступило в силу 1 января 2026 года. «Презентация и раскрытие финансовой отчетности» (стандарт МСФО (IFRS) 18), вступает в силу 1 января 2027 года; «Дочерние компании без публичной отчетности: раскрытие информации» (стандарт МСФО (IFRS) 19), вступает в силу 1 января 2027 года; «Ежегодные усовершенствования стандартов финансовой отчетности МСФО - том 11» (вступило в силу с 1 января 2026 года). Общество считает, что данные стандарты и разъяснения, не окажут существенного влияния на отчетность Общества после вступления их в силу.
Раздел III. Принципы учетной политики. Критерии признания и база оценки финансовых инструментов		
9	Критерии признания и база оценки денежных средств. Компоненты денежных средств и их эквивалентов	Денежные средства и их эквиваленты являются активами, которые легко могут быть конвертированы в определенную сумму денежной наличности и подвержены незначительному риску изменения стоимости. Денежные средства и их эквиваленты отражаются по амортизированной стоимости. Суммы, в отношении которых имеются какие-либо ограничения на использование исключаются из состава денежных средств и их эквивалентов. В категорию денежных средств и их эквивалентов относятся следующие активы: - наличные денежные средства, находящиеся в кассе Общества, - денежные средства на расчетных счетах, открытых в кредитных организациях, - депозиты "до востребования", "овернайт", а также депозиты и договоры на поддержание минимального неснижаемого остатка по расчетному счету (МНО), срок размещения которых составляет не более или равен 90 календарным дням.
10	Критерии признания и база оценки средств, размещенных в кредитных организациях и банках-нерезидентах	У Общества отсутствуют средства, размещенные в кредитных организациях и банках-нерезидентах.
11	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	У Общества отсутствуют финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток.
12	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	У Общества отсутствуют финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.
13	Порядок признания и	Общество оценивает по амортизированной стоимости

	последующего учета финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	следующие финансовые активы: займы выданные, дебиторская задолженность. Финансовые активы при первоначальном признании оцениваются по справедливой стоимости. После первоначальной оценки дебиторская задолженность учитываются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки за вычетом резерва под обесценение. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, на отчетную дату состоят из дебиторской задолженности клиентов по начисленному вознаграждению.
14	Порядок признания и последующего учета инвестиций в дочерние и ассоциированные организации, совместные предприятия	В отчетном периоде подобных инвестиций Общество не осуществляло.
15	Порядок признания и последующего учета прочих финансовых активов	Общество учитывает активы, которые не соответствуют определению финансовых активов, основных средств, нематериальных активов по статье прочие активы в случае, если они соответствуют определению актива, т.е. при поступлении увеличивают экономические выгоды либо уменьшают экономические обязательства Общества. При отражении прочих активов Общество руководствуется требованиями Положения Банка России от 01.08.2022 № 803-П "О Плане счетов бухгалтерского учета для некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке его применения". Прочие активы признаются в учете, когда существует вероятность того, что организация получит какие-либо будущие экономические выгоды, обусловленные объектом признания. Прочие активы учитываются по первоначальной стоимости в размере фактических затрат на их приобретение и не подлежат последующей переоценке по справедливой стоимости после их первоначального признания. В составе "Прочих активов" Общества отражаются расчеты по налогам и сборам (кроме налога на прибыль), расчеты с поставщиками и подрядчиками.
16	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	У Общества отсутствуют финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток.
17	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости	При первоначальном признании кредиторская задолженность оценивается по справедливой стоимости на основании первичных учетных документов. После первоначального признания финансовые обязательства оцениваются по амортизированной стоимости на основании МСФО (IFRS) 9. Под амортизированной стоимостью финансового обязательства понимается величина, по которой финансовое обязательство оценивается при первоначальном признании, за вычетом выплат в погашение финансового обязательства. К финансовым обязательствам срок погашения, которых менее одного года и дата погашения которых приходится на один год, метод ЭСП не применяется. К финансовым

		обязательствам дата погашения, которых приходится на другой год метод ЭСП не применяется.
18	Порядок проведения взаимозачетов финансовых активов и финансовых обязательств	У Общества отсутствуют операции взаимозачетов финансовых активов и финансовых обязательств.
Раздел IV. Порядок признания и последующего учета хеджирования		
19	Хеджирование денежных потоков (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Общество не осуществляет операций хеджирования.
20	Хеджирование справедливой стоимости (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Общество не осуществляет операций хеджирования.
21	Хеджирование чистых инвестиций в иностранные подразделения (описание типа хеджирования, характер хеджируемых рисков, описание финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Общество не осуществляет операций хеджирования.
Раздел V. Критерии признания и база оценки инвестиционного имущества		
22	Применяемая модель учета инвестиционного имущества	Данная категория активов в отчетном и сопоставимом периоде Обществом не формировалась.
23	Критерии, используемые организацией в целях проведения различия между инвестиционным имуществом и объектами собственности, занимаемыми организацией, а также имуществом, предназначенным для продажи в ходе обычной деятельности	Не применимо ввиду отсутствия у Общества инвестиционного имущества
24	Степень, в которой справедливая стоимость инвестиционного имущества (измеренная или раскрытая в бухгалтерской (финансовой) отчетности) основана на оценке, произведенной независимым оценщиком,	Не применимо ввиду отсутствия у Общества инвестиционного имущества

	обладающим опытом проведения оценки сопоставимых объектов оценки	
Раздел VI. Критерии признания и база оценки основных средств		
25	Критерии признания, способы, используемые для оценки основных средств (для каждой группы основных средств)	<p>Основным средством признается объект, имеющий материально-вещественную форму, предназначенный для использования при выполнении работ, оказании услуг, либо для управленческих нужд, или в административных целях в течение более, чем 12 месяцев, при одновременном выполнении следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объект способен приносить Обществу экономические выгоды в будущем; - первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена; - первоначальная стоимость объекта превышает 100 000 (сто тысяч) рублей. <p>Основные средства, при первоначальном признании, оцениваются по первоначальной стоимости, которая определяется как сумма фактических затрат на приобретение, сооружение и изготовление, включая налог на добавленную стоимость, поскольку для Общества НДС уплаченный не является возмещаемым налогом. После первоначального признания основные средства учитываются, по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. На конец каждого отчетного года проводится проверка на обесценение объектов основных средств. Убытки от обесценения объектов основных средств подлежат признанию на дату их выявления. На конец каждого отчетного года Общество определяет наличие признаков того, что убыток от обесценения объекта основных средств, признанный в предыдущие отчетные периоды, больше не существует либо уменьшился. При наличии таких признаков, осуществляется полное или частичное восстановление признанного убытка в пределах стоимости объекта основных средств (за вычетом амортизации), которая сложилась бы на счетах бухгалтерского учета при отсутствии признаков обесценения. Активы, классифицированные в качестве объектов основных средств стоимостью ниже утвержденного лимита в 100 000 (сто тысяч) рублей, единовременно признаются в качестве расходов того периода, в котором такие активы были приобретены.</p>
26	Способ переноса прироста стоимости основных средств при переоценке, признанного в составе капитала (накопленной дооценки), на нераспределенную прибыль	Не применимо.
27	Применяемые методы амортизации и порядок оценки ликвидационной стоимости (для каждой группы основных средств) и их изменения	Применяется линейный способ начисления амортизации для всех групп основных средств. Начисление амортизации по объекту основных средств начинается с даты, когда он становится доступен для использования, то есть, когда его местоположение и состояние позволяют осуществлять его эксплуатацию в соответствии с намерениями руководства. Начисление амортизации

		прекращается, начиная с более ранней из дат: даты перевода объекта основных средств в состав долгосрочных активов, предназначенных для продажи, или с даты прекращения признания объекта или даты полного начисления амортизации по объекту.
28	Применяемые сроки полезного использования (для каждой группы основных средств) и их изменения	<p>Срок полезного использования объектов основных средств определяется на дату признания (дату готовности к использованию) исходя из ожидаемых:</p> <ul style="list-style-type: none"> - срока использования; - физического и морального износа; - нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта. <p>Применяемые сроки полезного использования по классам активов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первая группа- 1-2 года включительно; - вторая группа - 2-3 года включительно; - третья группа - 3-5 лет - включительно; - четвертая группа- 5-7 лет включительно.
Раздел VII. Критерии признания и база оценки нематериальных активов		
29	Критерии признания нематериальных активов (для каждой группы нематериальных активов)	<p>Нематериальный актив не имеет материально-вещественной формы; является идентифицируемым; контролируется Обществом; существует высокая вероятность получения Обществом будущих экономических выгод, связанных с данным объектом и Общество имеет право на получение указанных выгод; стоимость объекта может быть надежно оценена; предназначен для использования в административных целях или управленческих нужд в течение более чем 12 месяцев. К нематериальным активам относятся в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - лицензии на программные продукты (права пользования программными продуктами); - программное обеспечение (в том числе, на которое у Общества отсутствуют исключительные права), и т.п. <p>Единицей бухгалтерского учета нематериальных активов является инвентарный объект. Минимальная стоимость объекта учета, подлежащего признанию в качестве инвентарного объекта нематериального актива, должна превышать 100 000 (Сто тысяч) рублей, включая налог на добавленную стоимость на дату ввода в эксплуатацию, поскольку для Общества НДС уплаченный не является возмещаемым налогом.</p>
30	Способы, используемые для оценки приобретенных и самостоятельно созданных нематериальных активов (для каждой группы нематериальных активов)	<p>На отчетную дату Общество не имеет нематериальных активов.</p> <p>Нематериальный актив принимается к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, определенной по состоянию на дату его признания, включая НДС, уплаченный при приобретении, поскольку для Общества НДС уплаченный не является возмещаемым налогом. Для последующей оценки нематериальных активов используется модель учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. На конец каждого отчетного года проводится проверка нематериальных активов на обесценение. Убытки от обесценения подлежат признанию на дату их выявления.</p>
31	Способ переноса прироста	

	стоимости нематериальных активов при переоценке, признанного в составе капитала (накопленной дооценки), на нераспределенную прибыль	Не применимо.
32	Раскрытие для каждой группы нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования факта ежегодного тестирования на обесценение, информации о наличии возможных признаков обесценения	У Общества отсутствуют нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования.
33	Применяемые сроки полезного использования и методы амортизации для нематериальных активов с ограниченным сроком полезного использования, порядок оценки ликвидационной стоимости и их изменения	Общество применяет линейный способ начисления амортизации по всем нематериальным активам с определенным сроком полезного использования. Начисление амортизации по объекту начисляется с даты, когда он становится готов к использованию. Определение срока полезного использования НМА производится исходя из срока действия прав Общества на результат интеллектуальной деятельности, периода контроля над активом и ожидаемого срока использования актива, в течение которого Общество предполагает получать экономические выгоды.
34	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственными силами	Общество не создает нематериальные активы собственными силами.
Раздел VIII. Порядок признания и последующего учета вознаграждений работникам и связанных с ними отчислений		
35	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности и уходу за ребенком, выходных пособий	При отражении расходов на персонал Общество руководствуется требованиями Указания Банка России от 31.03.2025 № 7025-У "О порядке отражения на счетах бухгалтерского учета вознаграждений работникам некредитными финансовыми организациями, бюро кредитных историй, кредитными рейтинговыми агентствами" (вместе с "Типовыми бухгалтерскими записями для отражения на счетах бухгалтерского учета вознаграждений работникам некредитными финансовыми организациями, бюро кредитных историй, кредитными рейтинговыми агентствами") (зарегистрировано в Минюсте России 06.05.2025 № 82065). Расходы на заработную плату, все виды выплат работникам Общества за выполнение ими своих трудовых функций, страховые взносы, начисляются в период, когда соответствующие работы были выполнены сотрудниками Общества. Начисление обязательств по оплате отпусков (в том числе страховых взносов) производится ежемесячно. Данные затраты признаются в размере величины ожидаемых затрат в сумме, которую предполагается выплатить работнику за неиспользованный отпуск на конец периода. Общество формирует резерв предстоящих расходов на оплату отпусков исходя из количества неиспользованных дней отпуска, умноженных на сумму среднего заработка по каждому работнику.

36	Описание пенсионных планов с установленными выплатами, реализуемых организацией	Общество не осуществляет пенсионных выплат.
37	Использование метода дисконтированной стоимости для определения размера обязательства по пенсионному обеспечению и соответствующей стоимости вклада работников в отношении текущего периода	Общество не имеет обязательств по долгосрочным вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности.
38	Порядок отражения в бухгалтерской (финансовой) отчетности вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченных фиксируемыми платежами	Общество не имеет обязательств по долгосрочным вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности.
Раздел IX. Порядок признания и последующего учета договоров аренды		
39	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания договоров аренды	Общество не имеет основных средств, предоставленных в аренду. Общество является арендатором. Порядок признания, последующего учета, прекращения признания обязательств по аренде осуществляется в соответствии с МСФО (IFRS) 16 "Аренда" и Указанием Банка России от 30.06.2025 N 7118-У "О порядке отражения на счетах бухгалтерского учета договоров аренды некредитными финансовыми организациями, бюро кредитных историй, кредитными рейтинговыми агентствами" (Зарегистрировано в Минюсте России 11.09.2025 N 83518). На дату начала долгосрочной аренды, Общество признает актив в форме права пользования и обязательство по аренде. На дату начала аренды актив в форме права пользования оценивается по первоначальной стоимости, определенной в соответствии с пунктом 24 МСФО (IFRS) 16. Актив в форме права пользования амортизируется линейным методом на протяжении срока аренды. Общество оценивает актив в форме права пользования с применением модели учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения. На дату начала аренды обязательство по договору аренды оценивается по приведенной стоимости арендных платежей. Арендные платежи дисконтируются с использованием предусмотренной в договоре процентной ставки. На дату начала аренды арендные платежи, которые включаются в оценку обязательства по договору аренды, состоят из платежей за право пользования базовым активом, определяемых в соответствии с пунктами 27 и 28 МСФО (IFRS) 16. Проценты по обязательству по аренде отражаются ежемесячно на отчетную дату. При последующем учете обязательство по договору аренды оценивается Обществом в соответствии с пунктом 36 МСФО (IFRS) 16 "Аренда" : - увеличивая балансовую стоимость для отражения процентов по обязательству по аренде; - уменьшая балансовую стоимость для отражения осуществленных арендных платежей; - переоценивая балансовую стоимость для отражения переоценки или

		модификации договоров аренды или для отражения пересмотренных, по существу, фиксированных арендных платежей. Обязательство по аренде отражается в финансовой отчетности Общества в составе прочих привлеченных средств. Прекращение признания обязательств по аренде: - в случае истечения предполагаемого срока аренды, установленного профессиональным суждением; - в случае досрочного расторжения договора аренды. Общество классифицировало: - денежные платежи по основной части арендных платежей как финансовую деятельность; - денежные платежи, относящиеся к процентам, как операционную деятельность; - платежи по краткосрочной аренде и по аренде активов с низкой стоимостью как операционную деятельность.
40	Факт использования организацией - арендатором права не признавать активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды с описанием характера договоров аренды, в отношении которых указанное право применяется	Общество использует освобождение на основании IFRS 16 в части краткосрочной аренды. В этом случае Общество признает арендные платежи по такой аренде в качестве расхода равномерно в течение всего срока действия договора аренды. При классификации аренды в качестве краткосрочной Обществом учитывается планируемый срок аренды. Стоимость базовых активов, полученных в краткосрочную аренду, а также базовых активов, имеющих низкую стоимость, учитывается на внебалансовых счетах 91507 «Основные средства, полученные по договорам аренды» и 91508 «Другое имущество, полученное по договорам аренды». Не позднее последнего дня месяца расходы, начисленные за истекший месяц, отражаются в бухгалтерском учете в корреспонденции со счетом расчетов с поставщиками и подрядчиками.
41	Порядок расчета негарантированной ликвидационной стоимости предмета аренды	Не применимо.
42	Основание и порядок расчета процентной ставки по договору аренды	Если договор аренды не содержит условий для определения ставки дисконтирования (процентной ставки по договору), арендатор должен использовать ставку привлечения дополнительных заемных средств (п. 26 МСФО (IFRS) 16 "Аренда"). При оценке обязательства по аренде Общество использует размещенную на сайте Банка России процентную ставку по кредитам предоставленным кредитными организациями нефинансовым организациям, на срок соответствующий сроку договорных арендных отношений.
43	Допущения, использованные при определении переменных арендных платежей	Договорами аренды не предусмотрена оплата переменных арендных платежей
Раздел X. Критерии признания, база оценки и порядок учета других объектов бухгалтерского учета		
44	Порядок признания и последующего учета активов (активов выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для	У Общества отсутствуют активы, предназначенные для продажи

	продажи	
45	Порядок признания и последующего учета запасов. Порядок учета запасов, предназначенных для управленческих нужд	Запасы при признании оцениваются в сумме фактических затрат на их приобретение, доставку и приведение их в состояние, пригодное для использования, включая налог на добавленную стоимость, поскольку для Общества НДС, уплаченный контрагенту (поставщику), не является возмещаемым налогом. Запасы оцениваются Обществом по стоимости каждой единицы запаса. Единицей учета запасов является единица, на которую была установлена цена приобретения (единица веса, длины, площади, штука, пачка, упаковка, комплект и т.п.). После первоначального признания запасы оцениваются Обществом по наименьшей из двух величин: по себестоимости или по чистой цене продажи. Оценка чистой цены продажи выполняется на конец каждого отчетного года. Сумма списания стоимости запасов до чистой возможной цены продажи признается в качестве расходов в том периоде, в котором имело место списание. Стоимость запасов признается в составе расходов при их передаче ответственным лицом Общества для выполнения работ, оказания услуг, на основании надлежаще оформленного первичного учетного документа.
46	Порядок признания и последующего учета резервов - оценочных обязательств	Общество не имеет условных обязательств, предполагающих формирование резерва под возможные потери.
47	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания кредиторской задолженности	У Общества нет просроченной кредиторской задолженности. Кредиторская задолженность при первоначальном признании и последующем учете учитывается по стоимости полученных активов или услуг. В случае возникновения кредиторской задолженности с отсрочкой платежа (на срок один год и более) осуществляется реклассификация кредиторской задолженности в прочие привлеченные средства с последующим учетом по амортизированной стоимости.
48	Порядок признания и оценки уставного и добавочного капитала	Уставный капитал представляет собой максимальную величину капитала, в пределах которой участники несут ответственность по погашению обязательств Общества перед его кредиторами. Денежные средства, перечисленные в качестве вклада в имущество Общества от участников, отражаются в составе добавочного капитала Общества. Уставный и добавочный капитал сформирован денежными средствами, полученными от своих участников.
49	Порядок признания и оценки собственных акций (долей), принадлежащих обществу	Не применимо.
50	Порядок признания и оценки резервного капитала	Формирование резервного капитала не предусмотрено учредительными документами Общества.
51	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания отложенного налогового	Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства признаются при возникновении временных разниц. Временные разницы определяются как разницы между остатками на активных (пассивных) балансовых

	актива и отложенного налогового обязательства	<p>счетах, за исключением остатков на счетах по учету капитала, и их налоговой базой, учитываемой при расчете налога на прибыль в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах. При этом под налоговой базой понимается сумма, относимая на актив или обязательство в налоговых целях. В бухгалтерском учете отражаются возникновение и изменение размера отложенных налоговых обязательств и отложенных налоговых активов за отчетный период. В зависимости от характера операции и порядка отражения в бухгалтерском учете изменений остатков на активных (пассивных) балансовых счетах отложенное налоговое обязательство/отложенный налоговый актив учитывается в корреспонденции со счетами по учету финансового результата или со счетами по учету добавочного капитала. Отложенные налоговые активы отражаются в бухгалтерском учете при возникновении вычитаемых временных разниц и вероятности получения Обществом налогооблагаемой прибыли в будущих отчетных периодах. В той мере, в которой Общество не ожидает получения достаточной налогооблагаемой прибыли, позволяющей использовать выгоду от части или всей суммы отложенного налогового актива, такая часть или вся сумма рассчитанного отложенного налогового актива не подлежит признанию. Непризнанный отложенный налоговый актив не отражается в бухгалтерском учете, пересматривается на последний календарный день каждого квартала и подлежит признанию в той мере, в которой появляется вероятность получения будущей налогооблагаемой прибыли, позволяющей возместить отложенный налоговый актив. Отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском учете при возникновении налогооблагаемых временных разниц. Отложенные налоговые обязательства и отложенные налоговые активы не подлежат дисконтированию. Общество производит взаимозачет отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в том и только в том случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Общество имеет юридически защищенное право на зачет текущих налоговых активов против текущих налоговых обязательств; и - отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства относятся к налогам на прибыль, взимаемым одним и тем же налоговым органом. <p>Отложенные налоговые обязательства и отложенные налоговые активы, определенные на конец первого квартала, полугодия и девяти месяцев, в бухгалтерском учете отражаются последним календарным днем соответствующего отчетного периода, а определенные на конец года - в период отражения в бухгалтерском учете событий после отчетной даты, то есть в период до даты составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.</p>
52	Порядок отражения дивидендов	<p>Дивиденды, распределяемые Обществом владельцам долей в его уставном капитале, представляются в бухгалтерской (финансовой) отчетности как изменения в составе капитала в том периоде, в котором они были объявлены. Дивиденды распределяются согласно решению единственного участника Общества. Информация о дивидендах, объявленных после отчетной даты, но до того, как финансовая отчетность была</p>

		утверждена к выпуску, отражается в примечании «События после отчетной даты» и раскрывается в примечаниях к финансовой отчетности в соответствии с МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности».
53	Порядок признания, оценки и последующего учета прочих объектов бухгалтерского учета	Не применимо. Порядок и признание всех объектов бухгалтерского учета Общества раскрыты в данной таблице.

Примечание 5. Денежные средства
Денежные средства

Таблица 5.1

Номер показателя	Наименование показателя	30 сентября 2026 г.			31 декабря 2025 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Денежные средства на расчетных счетах	117 442	(369)	117 074	100 082	(314)	99 768
2	Итого	117 442	(369)	117 074	100 082	(314)	99 768

Примечание 6. События после окончания отчетного периода

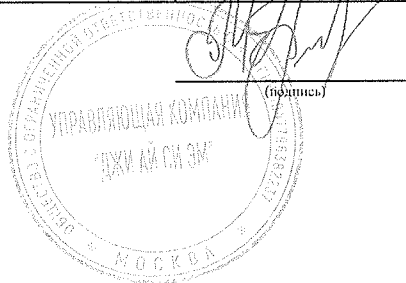
События после окончания отчетного периода

Таблица 6.1

Номер показателя	Наименование показателя	Текстовое пояснение
1	2	3
1	Характер всех событий, произошедших после окончания отчетного периода, раскрытие информации о которых может оказать существенное влияние на мнение пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности	Между отчетной датой 30.09.2026 г. и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности Обществом было принято решение о выплате дивидендов за счет нераспределенной прибыли прошлых лет в сумме 2 733 тыс. руб. Других событий, произошедших после окончания отчетного периода, которые могут оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность, не происходило.
2	Расчетная оценка всех событий, произошедших после окончания отчетного периода, раскрытие информации о которых может оказать существенное влияние на мнение пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности, или заявление о невозможности такой оценки	Не применимо

Генеральный директор
(должность руководителя)

29 октября 2026 г.



Ермакова Марина Юрьевна

(подпись)